

Sotaren i Norrort AB

Trollsländsvägen 4
194 53 Upplands Väsby
Mobil: 0708-782059
Org Nr: 559081-2771
Innehar F-skattsedel

Hemsida: www.sotareninorrort.se



Besiktningsprotokoll

Utskriftsdatum: 2025-10-23

Innehar Ovk- Riksbehörighet K

Fastighetsbeteckning: Granby 5:117	Namn: Ljungqvist
Faktureringsadress:	Adress: Tömvägen 32
	Postnummer: 193 91 Sigtuna
Typ av Fastighet: Enbostadshus	Besiktningen avser: 2 st eldstäder före försäljning.

Täthetsprovning/Besiktning

Provningen utförd: 2025-10-23	Provningen/besiktningen omfattar: Rökkanal till: Kakelugn samt Kamin	Effekt Eldstad Kw 5/5,3	
Rök eller os i angränsande utrymmen:	Skorstensmaterial:	Höjd:	Tryck Pa:
Förmärktes ☐	Block	6 meter	40 pa
Förmärktes ej ☒	Rekomenderat undertryck: 12 pa Uppmätt:		
Angränsande kanaler: Finns ☐ Finns ej ☒	Skiljeväggar till angränsande kanaler visade sig: Äga normal täthet ☐ Icke äga normal täthet ☐		
Läckagemätning enligt BBR 5:4256 SS-EN-1443 ☒	Spisfläkt ☐	Takfläkt ☐	

Besiktningsdatum: 2025-10-23	Takskyddsanordningar: Med anmärkning ☐ Utan anmärkning ☒	Var bjälklag besiktningsbart: Ja ☒ Nej ☐
---------------------------------	---	---

Utlåtande:

Statusbesiktning av Cronspisen kakelugn samt Kamin modell: Le Continental anslutna till Scheidel blockskorsten samt takskyddsanordningar före försäljning.
Filmning samt läckagemätning av eldstäder med tillhörande skorsten har utförts på plats.
Besiktningsresultat: **Godkänd.**

 Oskar Forss	Besiktningsresultat: ☒	Godkänd ☒	Icke Godkänd ☐
Skorstensfejartekniker			