



Tillstånd till enskild avloppsanläggning för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten (BDT-vatten)

Fastighet: Edeby 5:14

Beslut

Bygg- och miljönämnden beslutar att bevilja ansökan med följande villkor:

Avloppsanläggningen ska utföras i enlighet med det av sökanden inlämnade förslaget, upprättat av Conny Lindholm och daterat 2022-01-24.

Avloppsanläggningen ska betjäna avloppsvatten från 3 hushåll. Avloppsvattnet ska avledas till 3 separata slamavskiljare. Slamavskiljarnas våtvolum ska uppgå till minst 3 kubikmeter. Avloppsvattnet ska därefter avledas till en markbädd på burk och sedan vidare till en efterpoleringsbädd med en yta på minst 25 kvadratmeter för kvittblivning i mark.

En kemdoseringsenhet för reducering av fosfor ska installeras.

Dag-, backspolnings- och dräneringsvatten får inte avledas till eller belasta avloppsanläggningen.

Arbetena ska utföras fackmässigt och enligt tillverkarens installationsbeskrivning.

Ett egenkontrollprogram ska tas fram och enligt tillverkarens anvisningar bedrivs och journalföras. Vid begäran ska kopia på journal över egenkontroll kunna delges Bygg- och miljönämnden.

Resthalten i det utgående avloppsvattnet från avloppsanläggningen ska uppfylla kraven för normal skyddsnivå avseende miljöskydd, vilket innebär en reduktion av organiska ämnen (BOD7) med minst 90 % och totalfosfor (Ptot) med minst 70 %.

Bifogad Entreprenörsrapport ska lämnas in till Bygg- och miljönämnden snarast efter det att avloppsanläggningen färdigställts. Det är fastighetsägarens ansvar att rapporten inkommer till Bygg- och miljönämnden.

Bygg- och miljönämnden beslutar även att ta ut en avgift på 10 560 kronor, enligt gällande taxa beslutad av Kommunfullmäktige. Avgiften baseras på en fastställd handläggningstid på 8 timmar. Avgiften tas ut även om beslutet överklagas. Faktura skickas i separat försändelse.



Lagrum

Beslutet är fattat med stöd av 9 kap 7 §, 16 kap 2 §, 26 kap 19 § miljöbalken (1998:808) och 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt med hänvisning till 2 kap 2, 3, 6 och 7 §§ miljöbalken (1998:808). Avgiftsbeslut är fattat med stöd av 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken samt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet.

Motivering

Bestämmelserna i miljöbalken syftar till att främja en hållbar utveckling så att nuvarande och kommande generationer tillförsäkras en hälsosam och god miljö. Vilka krav som ska ställas på ett avlopp måste därför ses ur ett långsiktigt perspektiv.

Inga kända områden med höga naturvärden bedöms påverkas av föreslagen avloppslösning. Föreslagen utsläppspunkt för utgående avloppsvatten ligger utanför strandskyddat område och med sådant avstånd till närmaste recipient, att kraven för normal skyddsnivå avseende miljöskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17) bedöms behöva uppfyllas. Detta fordrar en reduktion av BOD7 med minst 90 % och Ptot med minst 70 %. Utgående halter med denna reduktion motsvarar 30 mg/l BOD7 och 3 mg/l Ptot.

Inga kända dricksvattentäkter bedöms påverkas av föreslagen avloppslösning. Det bedöms heller inte föreligga någon risk för luktolägenhet. Föreslagen utsläppspunkt för utgående avloppsvatten avses placeras inom ett område som Bygg- och miljönämnden bedömer omfattas av kraven för normal skyddsnivå avseende hälsoskydd enligt Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd (HVMFS 2016:17).

Avloppsanläggningen planeras förläggas cirka 5 meter från tomtgräns. Vidare bedöms tillräckligt skyddsavstånd uppnås till omkringliggande bebyggelse för att avloppsanläggningen inte ska medföra risk för luktolägenhet. Inga grannar eller annan mark- och sakägare i området har bedömts vara berörda av föreslagen avloppsanläggning. Det bedöms heller inte finnas anledning till att kommunicera ärendet med annan part.

Den som bedriver sådan verksamhet som kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa och miljö ska på systematiskt sätt planera och kontrollera verksamheten i förebyggande syfte för att undvika hälsoproblem samt skador på miljö genom så kallad egenkontroll.

För att säkerställa hållbarhet och funktion hos avloppsanläggningen ska anläggandet utföras fackmässigt och i enlighet med de branschregler som finns inom området. Vidare får dag-, backspolnings- och dräneringsvatten inte avledas till eller belasta anläggningen.

För redovisning av anläggandet av föreslagen avloppsanläggning ska arbetet dokumenteras och vid färdigställandet presenteras i bifogad entreprenörsrapport. Rapporten ska lämnas för granskning till Bygg- och miljönämnden snarast efter det att anläggningen färdigställts.



Då anläggningen bedöms uppfylla kraven för gällande skyddsnivå avseende miljöskydd bedömer Bygg- och miljönämnden att anläggningen inte bör äventyra målen inom vattenmyndighetens förvaltningsplan för att förbättra den ekologiska statusen hos vattenförekomsterna inom norra Östersjöns vattendistrikt.

Bygg- och miljönämnden bedömer att föreslagen avloppslösning inte innebär någon risk för människors hälsa eller miljön, förutsatt att avloppsanläggningen utförs fackmannamässigt och att ovanstående villkor efterlevs.

Bakgrund

Till Bygg- och miljönämnden inkom 2022-03-07 en ansökan om att på fastigheten Edeby 5:14 få anlägga en enskild avloppsanläggning för rening av avloppsvatten från vattentoalett samt bad, disk och tvätt. Ansökan har inkommit i samband med ett förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus med diarienummer BoM 2021-004676.

Det inkomna förslaget för utförande av avloppsanläggningen innebär att en kemdoseringsenhet installeras vid utloppsledningen från respektive hushåll. Avloppsvattnet kommer avledas till 3 separata slamavskiljare med en våtvolyum om 3 kubikmeter och därefter till en markbädd på burk av fabrikatet 4evergreen, dimensionerad för 15 personekvivalenter. Det renade vattnet ska sedan avledas till en efterpoleringsbädd med en yta på 25 kvadratmeter för kvittblivning i mark. Schaktbotten på efterpoleringsbädden kommer att läggas cirka 50 centimeter under marknivå.

Platsbesök av inspektör från Miljö- och hälsoskyddsavdelningen genomfördes 2022-04-28 där fastigheternas förutsättningar och anläggningens placering bedömdes. Under platsbesöket konstaterades att provgrop 1 var cirka 120 centimeter djup och bestod av sandig siltigt material med inslag av grus. Jordmaterialet som uppvisades under platsbesöket stämmer överens med det av sökanden inlämnade jordprovet. Bygg- och miljönämnden bedömer därmed att avloppsvattnet kommer att kunna infiltreras på platsen.

Tillämplig lagstiftning

Enligt 2 kap 2 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet.

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken (1998:808) ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 6 § miljöbalken (1998:808) ska en verksamhet eller åtgärd som tar i anspråk ett mark- eller vattenområde ska det väljas en plats som är lämplig med hänsyn till att ändamålet ska kunna uppnås med minsta intrång och olägenhet för människors hälsa och miljön.



Enligt 2 kap 7 § gäller kraven 2-5 §§ och 6 § i första stycket i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskild hänsyn tas till nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 9 kap 7 § miljöbalken (1998:808) ska avloppsvatten avledas på ett sådant sätt att olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. För att undvika olägenhet ska lämpliga avloppsanläggningar inrättas.

Enligt 16 kap 2 § miljöbalken (1998:808) får tillstånd, godkännande eller dispens enligt balken eller enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av balken, ges för begränsad tid och får förenas med villkor.

Enligt 26 kap 19 § miljöbalken (1998:808) ska den som bedriver sådan verksamhet som kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa och miljön kontinuerligt kontrollera verksamheten.

Enligt 13 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs tillstånd för att inrätta en avloppsanordning med ansluten vattentoalett.

Enligt 19 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd så gäller ett tillstånd enligt 13 eller 17 § i fem år, men förfaller om arbetet med anordningen eller anläggningen inte har påbörjats inom två år.

Enligt 9 kap 5 § förordning (1998:940) om avgifter för prövning och tillsyn enligt miljöbalken får Bygg- och miljönämnden bestämma att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

Enligt taxa för Bygg- och miljönämndens verksamhet enligt miljöbalken, fastställd av Kommunfullmäktige, ska avgift tas ut för prövning och tillsyn.

Övrigt

- Anläggningen ska påbörjas inom två år från beslutsdatum och slutföras inom fem år från beslutsdatum.
- Anläggningsarbete får påbörjas först när beslutet vunnit laga kraft. Beslutet vinner laga kraft när det inte längre går att överklaga. Överklagandetiden uppgår till 3 veckor efter att beslutet delgivits berörda parter. Om beslutet överklagas vinner det inte laga kraft förrän överprövande myndighet fattat beslut i ärendet.
- Fastighetsägaren är ansvarig för anläggningens utförande, drift, skötsel och funktion.
- Avloppsanläggningens funktion bygger på att slamtömning sker regelbundet. Fastighetsägaren ansvarar för att beställa abonnemang för slamtömning efter det att anläggningen har tagits i bruk. Läs mer och beställ på nvaa.se/paminnelse

Du kan begära att beslutet överprövas

Om du anser att beslutet är fel kan du överklaga det hos Länsstyrelsen. Du ställer skrivelsen till Länsstyrelsen men skickar den till Bygg- och miljönämnden, adressen finns i



sidfoten. I skrivelsen anger du ärendets diarienummer, hur du vill att beslutet ändras och varför, ditt namn, fullständig adress och telefonnummer. Skrivelsen måste vara inlämnad till Bygg- och miljönämnden inom tre veckor från den dag du tagit del av beslutet. Om du anlitar ombud ska en fullmakt i original skickas med.

Bygg- och miljönämnden
Beslutsdatum: 2022-08-15
Diarienummer: 2022-1033

Melvin Thalín
Miljö- och hälsoskyddsinspektör
Telefon: 0176-710 00 (Kontaktcenter)

Bilagor

Entreprenörsrapport avseende avlopp för vattentoalett och bad-, disk- och tvättvatten till markinfiltration eller motsvarande



ENTREPRENÖRSRAPPORT

Avseende: Avlopp för vattentoilet samt bad-, disk- och tvättvatten

Allmänna uppgifter

Fastighetsbeteckning: Edeby 5:14	Beslutets diarienummer 2022-1033
-------------------------------------	-------------------------------------

Anläggningen

Anläggningen är utförd och placerad i enlighet med tillstånd: ☐ Ja ☐ Nej, ny information bifogas	Anläggningen tas i bruk: Datum:.....
---	---

Slamavskiljare

☐ Den utförda anläggningen är en helt ny anläggning		
☐ Den utförda anläggningen ersätter en anläggning som ska tas ur bruk		
Fabrikat/typ:	Slamavskiljarens våtvolum:	Kemisk fällning ☐ Ja ☐ Nej
Slamavskiljaren är gemensam med annan fastighet: ☐ Nej ☐ Ja, ange fastighetsbeteckningen:.....		

Efterföljande rening

☐ Infiltration ☐ Markbädd	Luftning av spridningsledning: ☐ Ja ☐ Nej
Ledningarnas antal:..... Längd:..... Spridningsyta (m ²):.....	
Har avskärande dränering utförts: ☐ Ja ☐ Nej ☐ Ej aktuell	
Avloppsvattnet pumpas ☐ Ja ☐ Nej	Fördelningsbrunn ☐ Ja ☐ Nej
Schaktbottensdjup:.....cm	Förstärkningslager:.....cm

Endast vid markbädd

Markbäddens botten är tät ☐ Nej ☐ Ja, tätad med:.....	
Utløpsledning från markbädd till ☐ Dike ☐ Stenkista ☐	Provtagningsbrunn ☐ Ja ☐ Nej
Fosforfälla/Fosforfilter ☐ Ja ☐ Nej	Uttjanta fosforfilter ska hämtas av Norrtälje Vatten och Avfall AB. Se norrtalje.se/minireningsverk

Fortsätt på nästa sida!



Bilagor

Bocka för de bilagor som du bifogar.

☐ Fyra, eller vid markbädd fem, bilder - **Ska alltid bifogas och bilderna ska visa:**

- Bild nr 1 ska visa schaktbotten.
- Bild nr 2 ska visa pålagd markbäddssand (i förekommande fall).
- Bild nr 3 ska visa singel och ledningarna utlagda.
- Bild nr 4 ska visa helhetsbild över färdigställd anläggning.
- Vid markbädd även bild nr 5 som ska visa dräneringslagret som visar utloppsledning.

☐ Ny situationsplan/ny information. **Ska alltid bifogas om anläggningen inte utförts eller placerats enligt tillstånd.**

Övrigt

Namnunderskrift

Entreprenör, namn: (texta tydligt)	Telefon dagtid:
Namnunderskrift:.....	Datum:.....

Lämna in Entreprenörsrapporten och övriga dokument/bilder

Välj endast ett av de tre alternativen nedan.

Alternativ 1 – Skickas in via Bygg- och miljönämndens e-tjänst norttalje.se/entreprenorsrapport

Alternativ 2 – Skannas in till pdf-format (bilder jpg) och mejlas till: bygg.miljonamnden@norttalje.se

Alternativ 3 – Skickas till Bygg- och miljönämnden, Box 808, 761 28 Norrtälje

Kom ihåg att beställa slamtömning!

Så snart anläggningen har tagits i bruk är fastighetsägaren ansvarig att beställa abonnemang för slamtömning.

Läs mer på www.nvaa.se/paminnelse